

**WYKAZ NR 11/2023 Z DNIA 26 CZERWCA 2023 R. NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Wójt Gminy Jabłonna na podstawie art. 35 ust 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 344) oraz Uchwały Nr XXII/208/2016 Rady Gminy Jabłonna z dnia 25 maja 2016 r. w sprawie wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność lub będących we władaniu gminy Jabłonna oraz ustanawiania służebności gruntowych i służebności przesyłu oraz Zarządzenia nr 32/2020 Wójta Gminy Jabłonna z dnia 21 kwietnia 2020 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych na terenie gminy Jabłonna przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu
	Nr działki obręb	Nr KW							
1.	dz. 673/7 1-Jabłonna	WA11/00000985/1	433 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana położona we wsi Jabłonna przy ulicy Modlińskiej	Nieruchomość przekazana do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem pod teren mieszkaniowy w ramach ogrodzenia (ogródki przydomowe) dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców przy budynku mieszkalnym wielorodzinnym. 1.MW/U - Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z towarzyszącą zabudową usługową.	od dnia 01.10.2023 r. do dnia 30.06.2026 r.	500 zł z VAT-em (opłata miesięczna)	14 dni od dnia doręczenia faktury dzierżawcy	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na wniosek
2.	dz. 123/1 2-Boża Wola (część)	brak	200 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana położona we wsi Boża Wola przy ulicy Modrzewiowej	Nieruchomość przekazana do dzierżawy z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe w ramach ogrodzenia. 2.KDZ – teren dróg publicznych klasy zbiorczej	od dnia 01.09.2023 r. do dnia 31.08.2026 r.	98,40 zł z VAT-em (opłata miesięczna)	14 dni od dnia doręczenia faktury dzierżawcy	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na wniosek

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Jabłonna oraz na stronach internetowych urzędu na okres 21 dni. Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Jabłonna - tel. 22 767 73 11.

z up. Wójta

Kierownik Referatu Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami