

OBWIESZCZENIE WÓJTA GMINY JABŁONNA

o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Chotomowie

Na podstawie art. 17 pkt 9 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 538), w związku z art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 ze zm.), na podstawie art. 30 i 39 oraz art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwał Rady Gminy Jabłonna nr XLVI/480/2014 z dnia 25 czerwca 2014 r., zmienionej uchwałą nr XI/115/2025 z dnia 31 marca 2025 r.

zawiadamiam o wyłożeniu do publicznego wglądu

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna w rejonie ulic Partyzantów, Piusa oraz terenów kolejowych we wsi Chotomów – część A, wraz z prognozą oddziaływania ustaleń planu na środowisko przyrodnicze.

W/w wyłożenie odbędzie się w dniach **od 19 maja 2026 r. do 09 czerwca 2026 r. (włącznie)** w siedzibie **Urzędu Gminy Jabłonna** 05-110 Jabłonna, ul. Modlińska 152 pok. 21 (wyłożenie prowadzi Referat Urbanistyki i Planowania Przestrzennego, tel. 22-76-77-342 lub 22-76-77-343), **w godzinach pracy urzędu** tj. poniedziałek w godz. 8-18, wtorek-czwartek w godz. 8-16 oraz piątek w godz. 8-14.

Z projektem planu miejscowego w wersji elektronicznej można zapoznać się na stronie www Urzędu Gminy Jabłonna pod adresem: www.jablonna.pl w zakładce „Dla mieszkańców” > „Gminne akty planowania przestrzennego” > „Projekt planu miejscowego w rejonie ulic Partyzantów, Piusa oraz terenów kolejowych we wsi Chotomów część A – wyłożenie do publicznego wglądu”.

Jednocześnie informuję o miejscu i terminie dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w w/w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego: **wtorek 26 maja 2026 r. o godz. 16:30 w Gminnym Centrum Kultury w Chotomowie, ul. Partyzantów 27, 05-123 Chotomów.**

Zgodnie z art. 18 ust. 1 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, każdy kto kwestionuje ustalenia przyjęte w w/w projekcie planu miejscowego (osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej), **może wnieść uwagi do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu miejscowego.** Uwagi należy składać na piśmie do Wójta Gminy Jabłonna na adres Urzędu Gminy Jabłonna: ul. Modlińska 152; 05-110 Jabłonna – wyłącznie na formularzu *Pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego*. Formularz dostępny jest w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem: <https://bip.jablonna.pl/> w zakładce „Załatw sprawę w Urzędzie” > „Referat Urbanistyki i Planowania Przestrzennego” > str.2 > „Akt planowania przestrzennego (zmiana, sporządzenie, konsultacje projektu)” – **w nieprzekraczalnym terminie do dnia 24 czerwca 2026r. (włącznie).** Uwagi wniesione po w/w terminie pozostaną bez rozpatrzenia. Formularz jest również do pobrania ze strony: <https://www.gov.pl/web/rozwoj-technologie/formularz-pisma-dotyczacego-aktu-planowania-przestrzennego>. Organem właściwym do rozpatrzenia nadesłanych wniosków jest Wójt Gminy Jabłonna.

Uwagi do w/w projektu planu miejscowego można złożyć:

- na piśmie utrwalonym w postaci papierowej w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Gminy Jabłonna lub pocztą na adres: Urząd Gminy Jabłonna, ul. Modlińska 152, 05-110 Jabłonna
- w formie elektronicznej za pomocą środków komunikacji elektronicznej – poczty elektronicznej na adres: urząd@jablonna.pl
- lub w formie elektronicznej za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej, opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym na adres e-Doręczeń: AE:PL-90676-15620-WWURI-24

Równocześnie na podstawie art. 39 ust.1, art. 46 pkt 1, art. 54 ust. 2 i ust. 3 w/w ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

zawiadamiam

że w/w projekt planu miejscowego **podlega strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko** z zapewnieniem możliwości udziału społeczeństwa w okresie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu, o którym mowa powyżej. Zgodnie z art. 17 pkt 9 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Wójt Gminy Jabłonna wyklada do publicznego wglądu projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Klauzula informacyjna:

W związku z realizacją wymogów art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), ustawą o ochronie danych osobowych z 2018 r. oraz aktami wykonawczymi, informuję że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Wójt Gminy Jabłonna, z siedzibą w Urzędzie Gminy Jabłonna, ul. Modlińska 152, 05-110 Jabłonna (dalej: Administrator).
2. Państwa dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 17 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 1130) w celu realizacji czynności związanych z prowadzeniem procedur planistycznych oraz sporządzaniem w/w projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
3. Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny dla realizacji celu w jakim został pozyskane, a po tym okresie będą przechowywane w aktach dokumentacji procedury planistycznej oraz zgodnie z wymogami Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (tj. Dz. U. z 2011r. nr 14 poz. 67).
4. We wszystkich sprawach związanych z przetwarzaniem Państwa danych osobowych oraz przysługujących Państwu praw można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych za pośrednictwem poczty elektronicznej, wysyłając maila na adres iod@jablonna.pl albo wysyłając korespondencję na adres Urzędu Gminy Jabłonna.
5. Pełny tekst Klauzuli informacyjnej zamieszczony jest w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Jabłonna (<http://bip.jablonna.pl/p.203.ochrona-danych>), na stronie www Gminy Jabłonna (<https://www.jablonna.pl/urząd/zawartosc/526/>) oraz w siedzibie Urzędu Gminy Jabłonna na tablicach informacyjnych.

Jarosław Chodorski
Wójt Gminy Jabłonna