

WYKAZ NR 11/2024 Z DNIA 7 PAŹDZIERNIKA 2024 ROKU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Wójt Gminy Jabłonna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości (ogółem)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości w zł (netto)	Uchwała Rady Gminy Jabłonna
	Nr działki obręb	Nr KW						
1.	768/6 obręb 0003 Chotomów WA1L/00059031/7		1183 m ²	Nieruchomość niezabudowana i nieogrodzona (niezagospodarowana) porośnięta samosiejkami drzew, krzaków oraz roślinnością trawiastą, kształt prostokątny, wydłużony. Teren działki płaski.	Zgodnie z planem miejscowym: 9.U/MN – teren zabudowy usług z towarzyszącą zabudową mieszkaniową jednorodzinną.	wg możliwości nabywcy	578 000 zł +VAT Cena nabycia podlega zapłacie przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.	Uchwała nr V/60/2024 Rady Gminy Jabłonna z dnia 30.09.2024 roku

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości składają wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, o ile nie zostanie zbyta na zasadach określonych w art. 34 ww. ustawy. Czas, miejsce i warunki przetargu zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu o przetargu. Zgodnie z art. 38 ust. 3 ww. ustawy przed ogłoszeniem o przetargu rozpatruje się wnioski osób uprawnionych do nabycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy informacyjnej oraz na stronach internetowych Urzędu Gminy Jabłonna na okres 21 dni. Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Jabłonna - tel. 22 767 73 11.

z up. Wójta

Kierownik Referatu Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami