

ZAŁACZNIK NR 3
DO UCHWAŁY NR.XLI/350/2005 RADY GMINY JABŁONNA
Z DNIA 31 SIERPNIĄ 2005 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna PÓŁNOCNEJ CZĘŚCI WSI BOŻA WOLA, zadań z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r, Nr 80, poz. 717), oraz art.7 ust.1 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r, Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.) oraz art. 111, ust. 2 pkt.1 ustawy z 26 listopada 1998 r o finansach publicznych (Dz.U Nr 15 poz 148 z póź. zm.) Rada Gminy Jabłonna rozstrzyga co następuje:

§1

1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokojeniu zbiorowych potrzeb mieszkańców należą do zadań własnych gminy.

2. Wykaz zadań własnych zapisanych w planie:

2.1 Powierzchnia działek, która będzie wymagała wykupu dla realizacji ulic ustalonych planem

Lp	nazwa ulicy	powierzchnia do wykupu- (m ²)	uwagi
1	2KDL	8 260	po istniejącym śladzie
2	3KDL	12 407	częściowo po istniejącym śladzie
3	1KDS	1 083	projektowane parkingi
4	2KDS	336	projektowane parkingi
5	1KDD	5 454	projektowana
6	2KDD	3 021	projektowana
7	3KDD	7 562	projektowana
8	4KDD	4 492	projektowana
9	5KDD	3 351	projektowana
10	7KDD	3 425	projektowana
11	8KDD	5 428	projektowana
12	9KDD	4 156	projektowana
13	10KDD	3 228	projektowana

Razem 62 203

2.2 Ulice które będą wymagały realizacji na skutek uchwalenia planu:

typ ulicy	szerokość w liniach rozgraniczających (m)	szerokość jezdni (m)	szerokość chodnika (m)	długość ulic (m)	powierzchnia jezdni (m ²)	powierzchnia chodnika (m ²)	powierzchnia utwardzona (m ²)
KDL	12	5,0	2x 2,0	1 920	9 600	7 680	17 280
KDD	12	5,0	2x 2,0	2 278	11 390	9 112	20 502
KDD	10	5,0	2x 2,0	874	4 370	3 496	7 866
KDD	9	5,0	2x 1,5	334	1 670	1 002	2 672
zawrotki i parlingi							1 851
RAZEM				5 406	27 030	21 290	50 171

2.3 Długość infrastruktury wodno-kanalizacyjnej do realizacji na skutek uchwalenia planu:

- dla wodociągu – ok. **6 080mb**,
- dla kanalizacji – ok. **6 080mb**.
-

2.4 Długość ulic dla których należy na leży wykonać instalację oświetleniową – ok. **8 686mb**.

§2

1. Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy:
 - 1) realizacja w oparciu o obowiązujące przepisy, w tym Prawo zamówień publicznych;
 - 2) w oparciu o inne przepisy branżowe, np. Prawo Energetyczne;
 - 3) terminy realizacji poszczególnych zadań – etapowane w zależności od przyjętych zadań w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym Gminy Jabłonna;
 - 4) pozostałe inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej w granicach planu nie należą do zadań własnych gminy i będą finansowane ze środków własnych inwestorów, na zasadach określonych odrębnymi przepisami.

§3

1 Zasady finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, zgodnie z przepisami o finansach publicznych odbywać się będą poprzez:

- 1) wydatki z budżetu gminy zgodnie z uchwałą budżetową;
- 2) współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy – w ramach m.in.
 - a) dotacji unijnych;
 - b) dotacji samorządu województwa;
 - c) dotacji i pożyczek celowych;
 - d) z kredytów i pożyczek bankowych;
 - e) z udziału inwestorów zewnętrznych na podstawie odrębnych porozumień;
 - f) innych środków zewnętrznych.
2. Zakłada się że realizacja planu może trwać 15-20 lat. Oznacza to, że wydatki na realizację infrastruktury technicznej będą rozkładać się na kolejne lata tego okresu, przy czym nie oznacza to że będą one równomiernie na te lata. Rozłożone.
3. W realizacji inwestycji, w ich planowaniu i koordynacji będą wykorzystywane funkcjonujące i planowane „prognozy sektorowe” m.in. :
 - 1) Strategia Rozwoju Gminy Jabłonna;
 - 2) Program Ochrony Środowiska dla Gminy Jabłonna;
 - 3) Program Gospodarki Odpadami;
 - 4) Program Porządkowania Gospodarki Wodno-Ściekowej;
 - 5) Wieloletni Plan Inwestycyjny;
 - 6) założenia planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów).
4. Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji dokonane z uwzględnieniem w.w. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów gminy- określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w gminie Jabłonna, nie wymagają wprowadzenia zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.