

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZACHODNIEJ CZĘŚCI WSI CHOTOMÓW

LP.	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy		Uwagi
					Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	30.08.2006	Wprowadzić dopuszczalną linię zabudowy w odległości 4 m od drogi C29.KDw na działkach nr ew. 298/18, 298/20	298/18, 298/20 i 298/19	C16.MN	x		x		
2.	11.09.2006	Przesunięcie planowanego przebiegu drogi 7.KDD przy skrzyżowaniu z ul. Spokojną 6.KDD	239, 1551	7.KDD, B10.MN	x		x		
3.	11.09.2006	Wyprostowanie ulicy Spokojnej na wysokości działki 1087	1083, 1087	6.KDD	x		x		
4.	11.09.2006	Brak zgody na przekształcenie drogi G33.KDw na drogę powszechnego użytku i połączenie z ul. Leśną	428/1, 391	G33.KDw	x		x		Uwaga powtórzona 4 razy
5.	12.09.2006	Przeznaczenie działek pod zabudowę usługowo-mieszkaniową	179/17, 176/2	D2.U, D1.MN/U	x		x		
6.	13.09.2006	Wprowadzenie oznaczenia istniejącej drogi wewnętrznej do działek nr ew. 1548, 1549	1548, 1549, 241/5	B10.MN	x		x		Uwaga powtórzona 2 razy
7.	13.09.2006	Przeznaczenie terenu z 6.KDD na ciąg pieszo-rowerowy KPR na odcinku wzdłuż las i wykreślenie zalecanego oświetlenia tego terenu	1487, 1518	6.KDD	x		x		
8.	13.09.2006	1. Likwidacja drogi A20.KPJ	176/11	A20. KPJ, A10.MNL, A18.KDw, A9.MN i A11.MN	x		x		
		2. Teren A10.MNL przeznaczyć jako obszar leśny				x		x	
		3. przesunięcie drogi A18.KDw w kierunku wschodnim			x		x		
		4. Zmienić proponowany podział działek na terenie A9.MN i A11.MN			x		x		
9.	13.09.2006	Droga G33.KDw		G33.KDw					Pismo nie ma formy uwagi do projektu planu

ZAŁĄCZNIK NR 2 do uchwały Nr VI/71/2007 Rady Gminy Jabłonna z dnia 21 marca 2007r.

10.	13.09.2006	Przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową	385	G21.ZP/US	x		x		
11.	13.09.2006	Przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową	388/3	G15.ZP		x		x	brak dojazdu, zwarty kompleks leśny, brak wyłączenia z produkcji leśnej.
12.	14.09.2006	Przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową	388/3	G15.ZP		x		x	Uwaga powtórzona nr 11.
13.	14.09.2006	Brak zgody na przekształcenie drogi G33.KDw na drogę powszechnego użytku i połączenie z ul. Leśną	391	G33.KDw	x		x		Uwaga powtórzona nr 4.
14.	14.09.2006	1. Przeznaczenie terenu z 6.KDD na ciąg pieszo-jezdny KPR na odcinku wzdłuż las	1487, 1518	6.KDD	x		x		Uwaga powtórzona nr 7, 3 razy
		2. przeznaczenie części obszaru na tereny rekreacyjno-sportowe							Nie ma formy uwagi do projektu planu
15.	15.09.2006	Przeznaczenie terenu z 6.KDD na ciąg pieszo-rowerowy KPR na odcinku wzdłuż las i wykreślenie zalecanego oświetlenia tego terenu	1487, 1518	6.KDD	x		x		Uwaga powtórzona nr 7.
16.	15.09.2006	Zlikwidowanie drogi przechodzącej przez działkę 224/13	224/13	2.KL		x		x	Uwaga powtórzona 2 razy
17.	15.09.2006	Wprowadzenie korekty przebiegu drogi E18.KDw	1123/1	E18.KDw	x		x		
18.	18.09.2006	Zlikwidowanie drogi 5.KL	222/2, 222/1	5.KL		x		x	Przebieg drogi zgodny ze Studium Gminy i Planem Ogólnym.
19.	19.09.2006	Wprowadzenie innego podziału tego terenu wg załącznika	179/4 - 179/12, 176/6 – 176/10	A10. MNL, A9.MN, A25.UZ/MN	x		x		
20.	20.09.2006	Przeznaczenie terenu pod zabudowę usługowo-mieszkaniową	1633, 1634	D12.U		x		x	Uwaga niemożliwa do uwzględnienia ze względu na strefę ochronną cmentarza.
21.	20.09.2006	Przesunięcie drogi C29.KDw i C30.KDw stronę terenu C16.MN	301/14, 301/15	C17.MN, C16.MN, C29.KDw, C30.KDw		x		x	Działki terenu C16.MN mają minimalną szerokość dla działki budowlanej.
22.	20.09.2006	Przeprowadzenie drogi A20.KPJ wzdłuż terenów A9.MN i A10.MNL		A20.KPJ	x		x		Uwaga powtórzona nr 8.
23.	20.09.2006	Brak zgody na poszerzenie drogi G33.KDw przechodzącą przez działkę 390/3	390/3	G33.KDw	x		x		Uwaga powtórzona nr 4.

ZAŁĄCZNIK NR 2 do uchwały Nr VI/71/2007 Rady Gminy Jabłonna z dnia 21 marca 2007r.

24.	20.09.2006	Przeznaczenie terenu na ciąg pieszo-jezdny KPR na odcinku wzdłuż las	1487, 1518	6.KDD	x		x		Uwaga powtórzona nr 7.
25.	21.09.2006	1. Przeznaczenie działek 222/7, 222/6 i 222/5 pod zabudowę usługową z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej	222/7, 222/6 i 222/5	D12.U		x		x	Uwaga powtórzona nr 20.
		2. wprowadzenie „zieleni leśnej” na terenie D12.U pomiędzy planowanym cmentarzem a ul. Świetlistą				x		x	
26.	21.09.2006	Brak zgody na wykorzystanie działki 1116/19 jako drogi dojazdowej do nowo wydzielonych działek	1116/1	E22.KDw		x		x	Teren służy obecnie jako droga.
27.	21.09.2006	Przeznaczenie terenu z 6.KDD na ciąg pieszo-jezdny KPR na odcinku wzdłuż las	1487, 1518	6.KDD	x		x		Uwaga powtórzona nr 7, 30 razy
28.	22.09.2006	1. Brak zgody na drogę 6.KDD	1487, 1518	6.KDD	x		x		Uwaga powtórzona nr 7.
		2. Przeznaczenie terenu z KPJ na KPR	1483	B26.KPJ	x		x		
		3. Przeznaczenie drogi jako drogi Gminnej	1481	B15.KDw	x		x		
29.	22.09.2006	1. Wprowadzenie drogi dojazdowej do działek 396 i 397	393/2	G9.MN, G15.ZP	x		x		
		2. Przeznaczenie części działki z ZP na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną			x		x		
		3. Wprowadzenie drogi dojazdowej do działki 395/2			x		x		
		4. Nie przeprowadzanie drogi Leśnej		G33.KDw	x		x		Uwaga powtórzona nr 4.
30.	22.09.2006	Przeprowadzenie drogi 2.KL po połowie z działki 335 i 336	335	2.KL		x		x	Przesunięcie drogi spowoduje konieczność wycięcia 2 krotnie większej ilości drzew.
31.	22.09.2006	1. Przesunięcie przebiegu drogi A20.KPJ do terenu A10.MNL 2. Zmiana podziału terenu A11.MN, A9.MN		A20.KPJ	x		x		Uwaga powtórzona nr 8.
32.	22.09.2006	Przeznaczenie części działki z ZP na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	395/2	G15.ZP	x		x		
33.	22.09.2006	1. wprowadzenie w planie istniejącego przebiegu linii telekomunikacyjnej				x		x	
		2. Brak naniesienia na rysunku planu projektowanej sieci kanalizacyjnej				x		x	
		3. Brak naniesienia na rysunku planu projektowanej sieci wodociągowej				x		x	
		4. Plan nie uwzględnia istniejących ciągów pieszych, ciągi komunikacyjne błędnie zaprojektowane							

ZAŁĄCZNIK NR 2 do uchwały Nr VI/71/2007 Rady Gminy Jabłonna z dnia 21 marca 2007r.

		5. Brak terenów przeznaczonych na rekreację i sport							Uwaga nie ma formy uwagi do projektu planu	
34.	22.09.2006	Przesunięcie drogi A20.KPJ na zachód, pomiędzy teren A9.MN a A10.MN		A20.KPJ	x		x		Uwaga powtórzona nr 8, 2 razy	
35.	22.09.2006	Brak zgody na przekształcenie drogi G33.KDw na drogę powszechnego użytku i połączenie z ul. Leśną	391	G33.KDw	x		x		Uwaga powtórzona nr 4, 2 razy	
36.	22.09.2006	Przeznaczenie terenu pod zabudowę usługowo-mieszkaniową	40/1	H1.U	x		x			
37.	25.09.2006	1. wprowadzenie w planie istniejącego przebiegu linii telekomunikacyjnej					x	x	Uwaga powtórzona nr 33, 34 razy	
		2. Brak naniesienia na rysunku planu projektowanej sieci kanalizacyjnej					x	x		
		3. Brak naniesienia na rysunku planu projektowanej sieci wodociągowej						x	x	
		4. Plan nie uwzględnia istniejących ciągów pieszych, ciągi komunikacyjne błędnie zaprojektowane								Uwaga nie ma formy uwagi do projektu planu
		5. Brak terenów przeznaczonych na rekreację i sport								Uwaga nie ma formy uwagi do projektu planu
38.	25.09.2006	Brak zgody na poszerzenie drogi G33.KDw		G33.KDw	x		x		Uwaga powtórzona nr 4.	
39.	25.09.2006	Brak zgody na poszerzenie drogi C29.KDw		C29.KDw			x	x		
40.	25.09.2006	Przesunięcie drogi A20.KPJ na zachód wzdłuż terenu A10.MNL		A20.KPJ	x		x		Uwaga powtórzona nr 8.	
41.	25.09.2006	Brak zgody na wykorzystanie drogi jako dojazdu do nowo wydzielonych działek	1116/1	E22.KDw			x	x	Uwaga powtórzona nr 26.	
42.	25.09.2006	Przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną na działkach leśnych	294/33, 297/34	C4.ZI, C17.MN	x		x		Zalecane przyjęcie uwagi.	
43.	25.09.2006	Utrzymanie przeznaczenia terenu określonym w starym planie	505/2 i 506/3	H6.MN/U	x		x		Utrzymanie funkcji. Obecna funkcja zgodna z ustaleniami planu ogólnego. Różnice: zabudowa wolnostojąca.	
44.	25.09.2006	Brak zgody na przeprowadzenie drogi na terenie działki	231/1	2.KL			x	x		
45.	25.09.2006	1. Brak zgody na drogę 6.KDD	236/8		x		x		Uwaga powtórzona nr 7.	
		2. Zapewnienie dojazdu do działki 236/9			x		x		Dojazd zapewniony obecnie poprzez wydzielenie wewnętrzne.	

ZAŁĄCZNIK NR 2 do uchwały Nr VI/71/2007 Rady Gminy Jabłonna z dnia 21 marca 2007r.

46.	25.09.2006	Zmniejszenie szerokości drogi G35.KPJ	1017	G35.KPJ		x		x	Brak możliwości ze względu na obowiązujące przepisy minimum KPJ - 4.5m
47.	25.09.2006	Brak zgody na drogę A20.KPJ		A20.KPJ	x		x		Uwaga powtórzona nr 12.
48.	25.09.2006	Uwaga do ustaleń planu dotyczącego powiększenia cmentarza	222/5	D12.U		x		x	
49.	25.09.2006	Brak zgody na przeprowadzenie drogi 5.KL przez teren działki 226/14 i 227	226/14 i 227	5.KL		x		x	
50.	25.09.2006	Przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową	222/5	D12.U		x		x	Uwaga powtórzona nr 27.
51.	27.09.2006 (25.09.2006 poczta)	1. wprowadzenie linii zabudowy równoległe do drogi C36.KPR nie ingerującą w wybudowany dom	252	C3.MN	x		x		Linia zabudowy wynika z wymogów z min odległości od lasu.
		2. Dostosowanie szerokości drogi 6.KDD (ulica Bagienna) do istniejącego szerokości	252	C3.MN/6.KDD	x		x		
		3. brak zgody na przeznaczenie terenu pod zabudowę	258/1	C25.UO/US	x		x		